



**AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS
DIRECCIÓN NACIONAL DE TITULACIÓN Y REGULARIZACIÓN
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA REGIONAL DE _____**

RT-05

ACTA DE APERTURA DE EXPOSICION PÚBLICA

Siendo las:

Hora	Día	Mes	Año
<input type="checkbox"/> a.m. <input type="checkbox"/> p.m.			

en cumplimiento del numeral 13 del artículo 12 del Decreto Ejecutivo N° 228 de 27 de septiembre de 2006 (modificado por el Decreto Ejecutivo N° 45 de 7 de junio de 2010) y la Resolución N° _____ de ____ de _____ de 2014, emitida por el Administrador General de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras, fue **DECLARADA ABIERTA LA EXPOSICIÓN PÚBLICA** de los predios ubicados en la:

Provincia	Distrito	Corregimiento	Lugar poblado

informándole a los presentes que los mismos fueron levantados conforme al proceso de lotificación, medición y catastro, llevado a cabo por la Autoridad Nacional de Administración de Tierras, través de la empresa _____, debidamente contratada para la realización de estos levantamientos catastrales.

Se informó también a los presentes que la Exposición Pública tiene como propósito **“proporcionar a los ocupantes la información recabada en gabinete y en campo, informarle respecto de los requisitos que deben cumplir para obtener su título de propiedad, las alternativas de pago que ofrece la legislación vigente y llevar a cabo las correcciones o cambios que sean necesarios antes de expedir el título de propiedad”**.

Se puso en conocimiento que para los inicios de las diligencias de mensura y para la convocatoria de la Exposición Pública se realizó la divulgación a los moradores de la Comunidad de _____, informándole a todos(as) los(as) poseedores(as) de terrenos nacionales (o municipales) y personas interesadas dentro del área sobre los requisitos que deben cumplir para la mejor administración de cada uno de los expedientes de los predios de terreno objeto de regularización conforme a la Metodología Única de los procesos de regularización y titulación masiva de tierras.

Se hizo saber al público que esta actividad se encuentra dirigida por la Dirección Administrativa Regional de _____ de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras, y ejecutada por la empresa _____, contratada para los efectos del levantamiento catastral.

Se informó que la Dirección Administrativa Regional mantendría a disposición del público, durante la Exposición Pública para todos los interesados, la siguiente información:

1. Inventario catastral.
2. Listado de levantamiento catastral.
3. Planos catastrales individuales preliminares.
4. Mapas catastrales índice.
5. Fichas catastrales.
6. Expedientes individuales por predio.

Se comunicó a los moradores de la Comunidad de _____ que serían atendidos por personal debidamente autorizado e identificados de la empresa _____ y por la Dirección Administrativa Regional de _____.

Para efectos prácticos, se les hizo saber que a partir de la apertura de la Exposición Pública cada poseedor o interesado podría tener acceso a cada uno de los expedientes que contienen, primordialmente, formularios, planos preliminares, fichas catastrales, documentos aportados por cada uno de los peticionarios, entre otros, para su debida verificación.

Se informó que la Exposición Pública se mantendría abierta hasta las ____ de la _____ del día ____ de _____ del año _____.

Por último, se hizo saber que la presente Exposición Pública se fundamenta en las siguientes normas:

1. Resolución N° _____ de ____ de _____ de _____, de emitido por el Administrador General de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras.
2. Decreto Ejecutivo N° 228 de 27 de septiembre de 2006 (modificado por el Decreto Ejecutivo N° 45 de 7 de junio de 2010).
3. Ley 24 de 2006 (modificada por la Ley 80 de 2009).
4. Ley 59 de 2010 (modificada por la Ley 39 de 2011).
5. Acuerdo N° 19 de 31 de octubre de 2003, del Comité Técnico Operativo del Programa Nacional de Administración de Tierras.

Hechas las anteriores aclaraciones, se pidió a los presentes que formularan preguntas o expresaran sus inquietudes u observaciones, resultando de esto lo siguiente:

En fe de lo anterior, firman:

Director Administrativo Regional

Supervisor de Campo de la Empresa

Representante de la Comunidad